

T.C

FERİZLİ BELEDİYE

BAŞKANLIĞI

ZABITA EMİR VE

YASAKLARI UYGULAMA

YÖNETMELİĞİ

2014

**FERİZLİ BELEDİYESİ
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN**

HAZIRLANMIŞTIR

T.C.
FERİZLİ BELEDİYESİ
ZABITA EMİR VE YASAKLARI UYGULAMA YÖNETMELİĞİ
BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç:

MADDE 1- Bu Yönetmelik; kanun, tüzük, yönetmelik ve ilgili diğer mevzuatın , belediyelere yüklediği görevlerin yerine getirilmesi, belde; esenlik, huzur, sağlık ve düzenin sağlanması için Belediye emir ve yasakları konulması, uygulanması ve muhalif hareket edenler ve uymayanlar hakkında uygulanacak idari yaptırımlarla ilgili usul ve esasların belirlenmesi amacıyla düzenlenmiştir.

Kapsam:

MADDE 2- Bu Yönetmelik; belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisindeki, gerçek ve tüzel kişilerle, tüm işyerleri, müesseseler , kamu ve özel tüm kurum ve kuruluşları kapsar.

Hukuki Dayanak:

MADDE 3- Bu Yönetmelik; 03.07.2005 tarih ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin (b) bendi,18. Maddesinin (m) bendi ve 51. Maddesi, 15.05.1930 tarih ve 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkamı Cezaiye hakkında 16 Nisan 1340 tarih ve 486 numaralı Kanunun bazı maddelerini Muadil kanunun 1. Maddesi ile 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 32. Maddesi ile 9207 sayılı İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğe dayanılarak düzenlenmiştir.

Tanımlar:

MADDE 4- Bu Yönetmelikte geçen deyimlerden

;

a)Belediye: Ferizli Belediyesini,

b)Belediye Başkanı: Ferizli Belediye Başkanını,

c)Belediye Meclisi: Ferizli Belediye Meclisini,

d)Belediye Encümeni: Ferizli Belediye Encümenini,

e)Belediye Zabıtası: Ferizli Belediye Zabıtasını kapsar.

İKİNCİ BÖLÜM

Belediye Emir ve Yasakları Huzur ve Sükunla ilgili Emir ve Yasaklar

MADDE 5- aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

1-Halkın huzur ve sükununu bozacak, fiil ve davranışlarda bulunmak.

2-Yapılışları, görünüşleri ve kokuları itibariyle, insanları tiksindirecek ve rahatsız edecek çöp, sakatat, yaş deri vb. gibi şeyleri açıkta taşımak.

3-Umumi çeşmelerden, araçlarla veya hortumla, inşaatlara ve evlere su almak, bahçe sulamak, çeşmenin etrafını kirliletmek, işgal etmek ve zarar vermek.

4-Mesire yerleri ve parklarda, çöp ve atık malzemeleri, çevreye geliş güzel vaziyette bırakmak.

5-Parklarda, caddede sokaklarda, yaya kaldırımlarında, açık ateş, mangal semaver, yakmak ve alkolü içki içmek.

6-Ağaçları fidanları, çiçekleri koparmak, kesmek, budamak ve zarar vermek.

7-Konut bölgesinde ve yakın çevresinde, yapım işlerinde kullanılan ve gürültü çıkaran alet ve iş makineleri ile, kış mevsiminde hafta içi 08:00-17:00 saatleri dışında, yaz mevsiminde hafta içi 08:00-20:00 saatleri dışında çalışma yapmak.

Gürültüye duyarlı bölgelerde (okul, hastane vb.) çalışma yapmak Zabıta Müdürlüğünden alınacak özel izne bağlıdır.

8-inşaat yapım yıkım tadilat, tamirat işlemleri hafta sonları saat 09:00 dan önce başlanamaz. En geç saat 19: 00 da sonlandırılır.

9- Şehrin meskun ve Belediyece yasaklanan sahaları dahilinde bulunan pasajların, iş merkezlerinin ev ve apartmanların herhangi bir yerinde ve bahçelerinde çevreye rahatsızlık verecek şekilde aşısız kaydı olmayan köpek vb. Evcil hayvanların, kümes hayvanlarının, güvercin vb. kuşların beslenmesine mahsus yerler yapmak yada bulundurmak.

10- Konut içerisinde ve konut bahçesinde beslenen aşılı, tasmalı ve kayıtlı olan evcil hayvanların hijyen, koku ve gürültü yönünden çevre sakinlerini rahatsız etmemesi için gerekli tedbirleri almamaları çevreye rahatsızlık vermek.

11- Hayvan pazarı park ve panayırı dışında, hayvan alımı ve satışı yapmak.

12- Belediyeye kayıt olmamış ev ve süs hayvanları beslemek.

13- Meskun mahal içerisinde arı beslemek.

14- Fuar alanı, park, meydan ve umuma mahsus yerlerde, belediyeden gerekli çalışma izni almadan, stant açmak ve gösterilen yerler dışında faaliyet göstermek.

15- Kamuya açık alanlarda genel taşıt araçlarıyla ses yükseltici cihazlar veya hoparlör ile cadde ve sokaklara yayın yapmak, bu tür cihazlar kullanılarak çevreyi rahatsız edecek şekilde müzik dinlemek, çalgıcılık yapmak, megafon ile gezici satıcılık yapmak.

16- Belediyece izin verilen yerler dışında hayvanların çektiği araçlarla trafiğe çıkmak.

17- Kişilerin rızası dışında fotoğrafını çekmek.

18- Açık alanlarda bulunan ve kamunun kullanımına sunulan bank, kanepeler vb. oturma maksadı dışında kullanmak.

- 19- Turist olarak şehre gelen yabancılara, ilgili kurumlardan tercümanlık belgesi olmadan ve turistlerin rızası dışında zorla tercümanlık yapmaya çalışmak.
- 20- Belediye Zabıta Memurlarına vazifelerini yaptıkları esnada karşı gelmek, görevlerini engelleyecek şekilde müdahil olmak, zorluk çıkarmak, yanlış bilgi vermek ve asılsız ihbarda bulunmak.
- 21- Açıkta çevreye ve insanlara zarar verecek şekilde her türlü eşya taşımak.
- 22- Apartmanda oturanların ve muhit sakinlerinin huzur ve istirahatini bozacak şekilde bağırarak, nara atarak, şarkı söylemek, müzik aleti, radyo, teyp, tv, vb. şeyleri yüksek sesle çalarak çevreye rahatsızlık vermek, darbeli elektrikli aletler kullanmak, ev içerisinde kullanılan mekanik spor aletleri ile mesken sahiplerine rahatsızlık vermek.
(2559 sayılı polis vazife ve selahiyet kanununun 14. Maddesi gereği gece 24:00 dan sonra mesken içinde veya dışında yapılan her türlü gürültü polisçe men olunur.)
- 23- Belediye hudutları dahilinde işyeri açma ve çalıştırma ruhsatına tabii işyerlerinin Belediye encümenince belirlenen açma ve kapama saatlerine uymaması.
- 24- İşyerleri önünde satış ve davet amacı ile çığırtkanlık yapmak.
- 25- Düğün salonları, meyhane, içkili lokanta, bar ve diskotek gibi canlı müzik yayını yapılan benzeri iş yerlerinin faaliyetlerinden dolayı yasalarla belirlenen gürültü düzeyini aşarak çevreye rahatsızlık vermeleri.
- 26- İşyerlerinin önüne hoparlör ve ses yükseltici cihazlar koyarak çevreyi rahatsız edecek şekilde ses ve müzik yayını yapmak.
- 27- Cadde ve sokaklarda yardım amaçlı dahi olsa izinsiz olarak dergi, gazete vb. şeylerin satışını yapmak.
- 28- Belediye gösterilen alanlar dışında gezici veya sabit seyyar satıcılık yapmak.

Temizlik ile ilgili Emir ve Yasaklar

MADDE 6- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- (1) Her ne suretle olursa olsun, çevreyi kirletmek, cadde ve sokaklara çöp, izmarit atmak, tükürmek ve sümkürmek,
- (2) Kanalizasyon ve mazgalları tıkayan veya fena koku yayan, maddeler atmak ve dökmek
- (3) Yol ve Kaldırımlara paspas atmak, etrafı kirletecek ve/veya fena koku yayacak deri, gübre vb. şeyleri sermek, dökmek ve kurutmak, yağmurlu havalarda yıkanması amacı ile cadde, sokak ve kaldırım üzerine çiçek saksısı çıkarmak ve dizmek.
- (4) Belediyeye ait çeşme ve havuzlarda yıkanmak, araç, eşya yıkamak, bahçe sulamak ve çevresini kirletmek.
- (5) Her çeşit eşya ve malzemenin yükleme, boşaltma ve tamiri esnasında yerleri ve çevreyi kirletmek.
- (6) Her türlü yıkımlarda, etrafı rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasına mani olacak tedbirleri almamak
- (7) Belediyeye ait çöp bidonlarının ve konteynırlarının yerlerini değiştirmek, zarar vermek.
- (8) İşyerlerinde, Belediye tarafından kabul edilen standartlara uygun, çöp kutusu bulundurmamak ve şahsına ait çöp kaplarını, umuma mahsus yol ve kaldırıma koymak.
- (9) Çöp kaplarını ve/veya poşetlerini üstü kapalıda olsa, çöp toplama saatleri dışında, cadde, sokak ve meydanlara bırakmak.
- (10) Binaların Bahçelerini ve önündeki kaldırımları temizlememek, süpürülen çöpleri çöp konteynırlarına koymamak.
- (11) Kapı, pencere, balkon, teras hava ve ışıklık mahallerinden, sokağa, caddeye, arsaya, pasaj vb. yerlerin ortak kullanım alanlarına bahçeye veya bitişik evlerin teraslarına ve damlarına çöp, kağıt, yemek atıkları, bulaşık ve benzeri şeyleri atmak.
- (12) Cadde, sokak ve meydanlarda umuma mahsus alanlarda halı vb. şeyler yıkamak, apartman yönetimlerinin belirlediği gün ve saatlerin dışında halı, kilim vb. silkelemek.
- (13) Binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca, kanalizasyon, lavabo, banyo, mutfak, tuvalet akarları ile fosseptik ve her türlü sanayi ve kirli suların, akıntı ve sızıntısına mani tedbir almamak.
- (14) Balkon, pencere ve teraslara etrafı rahatsız edici koku neşredek madde sermek.
- (15) Ev ve işyerlerinin dış duvarları, kapı içleri vs. Boyandığı vakit gelip geçenlerin üzerinin kirletilmemesi için lüzumlu koruyucu tedbirleri almamak.
- (16) Bina cepheleri yıkanırken, boyanırken veya kaldırımlarda temizlik yapılırken, gelip geçenlerin üstlerini kirletmek ve işyerlerinin temizlenmesiyle oluşan atık suları, yaya kaldırımlarına akıtarak bırakmak.
- (17) Binaların cadde ve sokaklara bakan ön balkon ve pencerelerine bina yüzeyinden taşacak şekilde, kurutmak ve havalandırmak maksadı ile halı, çamaşır vb. Şeyleri asmak.
- (18) Bulvar, cadde, yol, sokak ve kaldırımların üzerinde araç yıkamak, çevreyi kirletmek.
- (19) Tehlike arz eden ve çevre kirliliğine neden olan ağaçları, Belediyenin ihtarına rağmen kesmemek.
- (20) Binaların, abidelerin, anıt ve heykellerin yeraltı ve yerüstü geçitlerinin, camilerin ve her türlü ibadet yerlerinin yüzlerini, duvarlarını, cadde ve sokaklarla tretuvarları tebeşir, yağlı boya, katran vs. ile karalamak, yakmak şekil çizmek, broşür el ilanı ve afiş asmak yapıştırmak suretiyle kirletmek.
- (21) Kirli, yağlı veya pis kıyafetle ve ellerinde gelip geçenleri ve etrafını kirletecek, lekeleyecek, iğrendirecek malzeme, eşya vs. ile kalabalık arasına girerek halkı rahatsız etmek.
- (22) Binek ve koşum gayesiyle kullanılan hayvanların, gezdirilen evcil hayvanların, cadde, sokak ve yol üzerinden geçirilen küçük ve büyükbaş hayvan sürülerinin yerleri kirletmesine meydan vermek, küçükbaş, büyükbaş ve kümes hayvanlarını sokaklara bırakmak, park, bahçe, arsa, mezarlık ve mabetlerin avlularında otlatmak, sirk gösterisi gayesiyle cadde ve sokaklarda hayvan oynatmak.
- (23) Şehir içerisinde el arabası, at arabası, kamyon, kamyonet, çuval vs. ile hurda kağıt vb. şeyleri toplamak, depo etmek (Yetkili lisanslı firmalar ve kişiler hariç) ve bu işlemler esnasında çevrenin kirlenmesine sebebiyet vermek
- (24) Araçlardan dışarıya çöp, kağıt, sigara izmariti vb. şeyler atılması.
- (25) Binalarda izin verilen yakıt haricinde, yakıt kullanmak.
- (26) İzin verilen yakıt haricinde yakıt satmak.
- (27) Torbalanmış kömür satmak ve açık olarak taşımak. Kalorifer ve soba yakıtlarını cadde, sokak ve bahçe içerisine geliş güzel şekilde depolayarak, görüntü ve çevre kirliliğine neden olmak.
- (28) İl Mahalli Çevre Kurul kararı ya da Belediye Encümen Kararı ile kalorifer yakma zaman ve saatleri belirlenmiş olmasına rağmen kaloriferlerin yakılmaması veya belirlenen zaman ve saatlere uyulmaması.

- (29)Kalorifer yakma sertifikası olmayan kaloriferci çalıştırmak.
(30)Yol ve kaldırımda odun kesmek, kırmak ve çevreyi kirletmek.
(31)Belediye tarafından tespit edilen saatler dışında, kalorifer yakıtı getirmek, yakıt sevkiyatı esnasında çevreyi kirletmek.
(32)Şehir içerisinde, izin verilen yerler dışında kapalı ve açık alanlarda, her türlü hurda depolamak.
(33)Yerleşim yerlerinde ve boş alanlarda, çöp atıkları ve benzeri malzemeleri toplamak, biriktirmek ve yakmak.
(34)Ömrünü tamamlamış lastikleri, katı atık depolama tesislerine veya Belediye tarafından gösterilen geçici depolama alanlarına getirmemek, kendisine ait açık alanda depolamak, veya kaldırımlarına, işyeri teraslarına yığarak görüntü kirliliğine sebebiyet vermek.
(35)Bu Yönetmelikte belirtilen çöp ve süprüntü kapsamına girmeyen maddeleri, çöp bidonu ve konteynırlarının içine atmak.
(36)Bu Yönetmelikte belirtilen çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen maddeleri , Belediye'ye ait çöp imha sahasından başka yerlere dökmek. (EK.1)
(37)Çöp ve süprüntü ile ilgisi olmayan bili mum atıkları, çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen malzeme ve imalat atıklarını, her müessese kendi imkanları ile temizleyip toplamaya ve Belediyeye ait çöp imha sahaslarına taşımaya mecbur olup, bu yükümlülükleri yerine getirmemek.

Çöp ve süprüntü kapsamına girmeyen maddeler:

- a)Her türlü inşaat artıkları, taş, tuğla, molozlar (Çimento, kireç vs.) kereste demir malzeme ve atıkları.
b)Evlerden çıkacak kereste ve odun parçaları
c)Bilimum imalathane ve fabrika atıkları.
d)Tamir edilen yol artıkları, yol çamur ve molozları.
e)Budanan, kesilen ve kırılan ağaçlar, ağaç dalları, park, bahçe, sebze ve meyve bahçesi atıkları, kalorifer ,kül ve cürufırları

Çöp ve süprüntü kapsamına giren maddeler:

- a)Mutfak ve yemek artıkları, odun külleri.
b)Bilimum konserve, yağ tenekeleri, ilaç kutu ve şişeleri, cam parçaları, plastik kutu, kova, küçük bidon vs.
c)Elektrik süpürgesi artıkları, süpürge artık ve süprüntüleri, her türlü kağıt, mukavva, kutu ve parçalar, caddenin ve yolların kardan temizletilmesi.
d)Ev dikiş artıkları, paçavra ve bezler.
e)Ağaç yaprakları, yol ve caddeleri pisleyen hayvan pislikleri.
f)Daimi ve geçici pazaryerlerinin süprüntüleri ve hal çöpleri.
g)Sahipsiz her türlü hayvan leşleri (sahile vuranlar dahil.)
h)Soba külleri.
(38)Fırın ve fabrikaların bacalarından kaynaklanan is, toz, krom gibi etkenlerin çevreye verdiği zararı ortadan kaldırmak veya en aza indirmek için bu gibi işletmelerin bacalarının üzerine is, toz ve krom tutucu filtre takılmaması.

Düzenin sağlanması ile ilgili emir ve yasaklar

IADDE 7- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 1)Umuma mahsus yerlerde, mabetlerin avlularında, terminal, gar ve parklarda bulunan banklarda yatmak ve içki içmek.
2)Belediye tarafından konulmuş şehir mobilyalarını, sokak levhalarını, aydınlatma lambalarını, kapı numaralarını, durak tabelalarını ve çeşme musluklarını kırmak, bozmak, kirletmek, düşürmek ve yerlerini değiştirmek.
(3)Belediyenin bakım ve sorumluluğunda olan, kamunun yararlandığı ve gelip geçtiği yol kenarları, yeşil alanlar vb. yerlerde çimenlere çiçeklere basmak, yük ve malzeme koymak, çimlere üzerine araç park etmek, top oynamak, ağaçlara fidanlara her ne suretle olursa olsun zarar vermek. Ağaçları ve fidanları kesmek ve budamak, çiçek koparmak, ağaçlara çıkmak, hayvan bağlamak, ağaçlara ilan yapıştırmak, salıncak kurmak, çivi çakmak, isim yazmak, şekil çizmek, tahrip etmek.
(4)Umumi havuzlarda yüzmek, var ise balık tutmak veya balıklara zarar vermek, umumi parklardaki anıt ve eserlere zarar vermek.
(5)Kamuya ait direk, lamba, levha, araç ve gereçlerini kırmak, bozmak ve tahrip etmek.
(6)Yol, meydan, köprü gibi umuma mahsus yerler ile han, pasaj gibi umumi binaların giriş, koridor ve merdivenlerini işgal etmek.
(7)Bahçelerden sarkan ağaç dallarının yaya geçişini engelleyecek şekilde aşağı sarkmasına meydan vermek.
(8)Kapı, pencere, duvar, saçak gibi dışarıdan görülen yerleri kapatmak için, tente olarak hasır, çuval, bez vs. gibi görünüşleri çirkin şeyleri asmak, takmak.
(9)Binaların caddeden görülecek kısımlarına çirkin manzara arz eden renk ve şekilde öteberi koymak, sucuk, pastırma, çiroz vs. gibi gıda maddelerini asmak ve kurutmak.
(10)Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cephelerini tahta, perde ve duvar ile kapatıp muhafaza altına almamak, bu yerlere çöp vb. malzemelerin atılmasına mahal vermek.
(11)Herhangi bir izin almadan, kaldırım ve yollarda sondaj ve kazı yapmak, izinli dahi olsa kazı ve sondaj esnasında cadde, sokak ve kamuya ait alanları kirletmek.
(12)Dükkanların önüne, tezgah, stant, sandalye vb. şeyleri koymak ve buralarda oturmak.
(13)Yol ve kaldırımları, her ne suretle olursa olsun, işgal etmek.
(14)Araç park etmek için yer ayırma amaçlı veya araç park edilmesini önlemek amacıyla yollara ve kaldırımlara, baba direği dikmek, zincir çekmek, çiçeklik, duba, reklam levhası ve benzeri şeyler koymak.
(15)Tretuvarların üzerine, her çeşit işaret levhası ve reklam panoları dikmek, işyerleri dış cephesinde bulunan reklam levhalarını cadde ve sokaklara amut (dikey) vaziyette takmak ve uzatmak.
(16)Dükkanların sokak veya caddeye bakan cephelerine çivi, çengel vb. şeyler çakarak, ürün teşhir etmek.

(17)İşyerlerinin, vitrin ve önlerine, yaya ve sürücülerin dikkatini bozacak şekilde, lazer ve projektör (ışıldak) vb. elemanları koymak.

(18)Belediye tarafından, kendilerine tahsis edilen yerlerin bir kısmını veya tamamını başkasına kiralamak, devretmek ve amacı dışında kullanmak.

(19)Ruhsatlı otoparklar dışında park eden araçlardan ücret almak ve değnekçilik yapmak, otoparkın araç ile dolu olması nedeniyle işletmeci tarafından otopark çevresine işgale sebebiyet verecek şekilde araç park ettirmek.

(20) İzin almadan şehir içerisinde ilan dağıtmak, reklam yapmak ve tabela asmak, ilan, reklam ve tabela yönetmeliği hükümlerine aykırı hareket etmek.

(21)Pasaj, iş merkezi, çarşı vb. yerlerde açılacak olan her türlü işyerinden bu gibi yerlerin koridorlarına, ortak kullanım alanlarına, cadde ve sokaklara koku ve duman yaymak.

Sağlık ve Esenlikle İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 8- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

(1) İçme suları kaynaklarında, kaynağa zarar verecek ve sağlık şartlarını bozacak şekilde tarla açmak, hayvan bırakmak ve sulamak.

(2) Belediyeden müsaade almadan, hayvan sağlık belgesi olan menşe şahadetnamesi(Veteriner sağlık raporu) ve Hayvan sağlık raporunu ibraz etmeden, sirk veya müteferrik hayvanları şehre sokmak veya bunları şehrin içinde bir yerden bir yere getirmek.

(3) Kaldırımlarda, yaya yollarında ve meydanlarda tekerlekli patenle kaymak, futbol oynamak, havalı tüfikle atış talimi yapmak, uçurtma uçurmak, bisiklet, motosiklet ve hayvanla çekilen araçları kullanmak.

(4) Belediyeye kayıt edilmemiş, numara almamış, aşılama işlerini süresi içinde yaptırılmamış, tasmatsız, ağızlıksız, yular' sız ve yuları gelip geçenlere zarar verecek kadar uzun, sahibi elinde tutulmaksızın etrafa zarar verecek şekilde hayvan geçirmek, bu gibi hayvanları serbest, başıboş bırakmak ve şehir içinde hayvan koşturmak, hayvanlara eziyet etmek, dövmek ve dövüştürmek. Veterinerden karnesi olmayan ve aşıları yapılmamış evcil hayvanları evde beslemek.

(5) Gelip geçenlere zarar verecek derecede azgın ve huysuz olan hayvanlara umumi yerlerde binmek, bunları tedbir almadan yedekte götürmek, vahşi hayvanları şehre sokmak ve ticari amaçla teşhir edip oynatmak. 5199 Sayılı hayvanları koruma kanununun 14. Maddesinin L bendi gereği üretilmesi, sahiplenilmesi, satışı ve hediye edilmesi yasaklanan pitbull, terrier, japonece tosa türü hayvanları beslemek cadde, sokak ve halka açık alanlarda gezdirmek.

(6) Yol üzerindeki binaların cephelerine bayrak, levha, afiş ve benzerlerini sağlam bir şekilde sabitlememek, binalarda bulunan pencere, balkon, teras vb. yerlere gerekli tedbirleri almadan çiçek saksısı, testi ve her türlü eşya koymak.

(7) Dam, teras bahçe ve balkonlarda biriken karları, yaya ve araç trafiğini aksatacak şekilde, umuma ait kaldırımlara ve yollara atmak, binaların saçaklarından sarkan buz sarkıtlarını, tedbir alarak temizlememek.

(8) Büyük ve küçük her türlü hayvan ölümlerini, her nerede olursa olsun, çöp konteynırlarına atmak, açıkta bırakmak ve umuma mahsus yerlere atmak ve gömmek, cadde, sokak, bahçe ve halka açık alanlarda hayvan kesmek.

(9) 3285 Sayılı Hayvan Sağlığı ve Zabıta Kanununun 27. Maddesi gereğince Belediyeden ruhsat almadan ve verilen ruhsat tezkerelerinin altı ayda bir defa vize işlemine esas gerekli hayvan muayenesi yaptırılmamış hayvanları nakliyecilikte kullanmak.

(10) Belediye tarafından tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde, ağıl ve ahır yaparak, büyük ve küçükbaş hayvan beslemek, hayvan gübrelerini ve diğer atıklarını sokaklara, parklara, bahçelere bırakmak dökmek.

(11) Gıda Sevkiyatına uygun şartları taşımayan araçlar ile gıda sevkiyatı yapmak. 9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalıştırma Yönetmeliğinin EK-1/D Maddesinin (e)bendi hükümlerini taşımayan motorlu ve motorsuz araçlar üzerinde köfte, balık vb. gıdaların pişirilerek açıkta satışını yapmak.

(12) Her türlü bina, apartman ve işyerlerinden sokağa, ışıklığa ve komşu yan parsellerinde bulunanları rahatsız edecek şekilde soba borusu çıkartmak.

(13) Ruhsatlı mezbahalar haricinde kaçak hayvan kesimi yapmak.

(14)Et ve et ürünleri satan işyerlerinde damgasız ve veteriner sağlık raporu olmayan, bozulmaya yüz tutmuş et ürünleri ve sakatat satışı yapmak.

(15) Yanıcı, parlayıcı madde taşıyan araçların şehir içerisinde konutlara bitişik olarak park etmesi.

Mezarlıklarla İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 9-Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

(1)Bu Yönetmeliğin umumi yerlerde yapmasını men ettiği fiilleri mezarlıklarda yapmak.

(2)Mezarlıkları çeviren duvar, parmaklık vs. gibi manileri çıkmak ve tırmanmak, mezarlıkların üzerine çıkmak veya oturmak, çiçek, fidan, ağaç veya herhangi bir bitkiyi koparmak, sökmek, mezarlar üzerine eşya ve işaretleri kaldırmak, yerlerini değiştirmek, mevcut yollar haricinde gezinmek, her ne olursa olsun ziyaretçilerin huzur ve sükunlarını ihlal ve mezarlıklara zarar vermek ve ölümlere karşı hürmetsizlik gösterecek hareketlerde bulunmak.

(3)Sarhoşların dilencilerin seyyar satıcıların yanında velisi bulunmayan çocukların mezarlık içine girmesi.

(4)Güneş battıktan sonra mezarlıklara her ne sebeple olursa olsun girmek.

(5)belediyeden izin almadan mezar yapmak, her türlü tesisat ve tamirat yapmak veya yaptırmak.

(6)Belediyeden izin almadan mezarlığa ağaç dikmek.

(7)Mezarlık alanında ateş yakmak.

(8)Mezarlıklarda belediyenin izni olmadan vatandaşların dini duygularını istismar ederek para ya da her hangi bir bedel karşılığında dua ya da Kuran okumak.

(9)Mezarlık içerisinde her türlü kümes hayvanı, küçükbaş veya büyükbaş hayvan otlatmak.

(10)Defin ruhsatı almadan defin yapmak.

İmarla İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 10-Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

(1)Mesken ve işyerlerinin bodrumundan, umuma ait kaldırımlara havalandırma ve ışıklık açmak, işyerlerinin havalandırma bacalarını kanalizasyona bağlamak.

(2)Binaların dış cephesinden, proje harici kazan bacaları, havalandırma soba, doğalgaz bacası (hermetik, kombi ve şofben bacaları hariç) ve benzerlerini çıkarmak.

(3)Her türlü bina ve inşaat dahilinde çıkan suları, yollara ve kaldırımlara bırakmak.

(4)Her türlü yıkımlarda; çevresine, çevresindeki binalara, insanlara ve diğer varlıklara zarar verilmesini ve çevreyi rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasını önleyecek, gerekli tedbirleri almamak.

(5)Yıkılacak derecedeki binalar ile içinde oturulamayacak kadar harabe binalar ve içinde oturulmayan harabe binaların, çeşitli tehlikeler yaratmaması için, gerekli önlemleri almamak.

(6)İnşaatlarda, tahta perde ile çevrili kısım haricinde çalışılması.

(7)İnşaat ve tamirata ait inşaat malzemelerinin ve alet-edevatın, izin verilen alan dışında depolanması, tamirat ve yapım çalışması esnasında, her ne suretle olursa olsun gelip geçenlere ve çevreye zarar verilmesi.

(8)İnşaat atıklarını kaldırmamak ve inşaat atıklarını Belediye tarafından belirlenen bölge haricine dökmek. İnşaat atık ve artıklarını cadde, sokak ve kaldırım üzerine çıkarmak.

(9)İnşaat ruhsat bilgilerini içeren levhayı binanın görünür bir yerine asmamak.

(10)Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cephelerini, belirlenen ölçülerde tahta perde (en az 1,5 m yükseklikte) ile kapatmamak.

(11)Belediyeye bilgi vermeden, bina cephelerinde boya, badana ve tadilat yapılması ve gerekli emniyet tedbirlerinin alınmaması, izinli dahi olsa bu işlemler esnasında çevreye zarar verilmesi.

(12)Belediyenin gerekli gördüğü bölgelerde, görüntü kirliliğini önlemek için binaların dış cephesinin Belediyenin istediği renkte boyanmaması.

(13)Belediye sınırları ve mücavir alan içerisinde, yapılan hafriyat, altyapı, inşaat vb. çalışmalar esnasında, açılan çukurların, çökeltme havuzlarının ve sarnıç, kuyu, kireç kuyusu, mahzen vb. çukurların üzerlerinin kapatılmaması, etrafının çevrilmemesi ve gerekli emniyet tedbirlerinin alınmaması.

(14)Belediyeden izin almadan, kaldırım taşlarını kaldırmak veya kaldırım taşları üzerine mermer, karo, parke, halı vb. şeyler döşemek.

(15)İşyeri kapılarını (yangın güvenliği ile ilgili kapılar hariç)dışarıya, kaldırıma doğru açılması.

(16)Belediyeden izin almadan yol, kaldırım ve asfaltın kazılması, paletli iş makinelerince veya herhangi bir sebeple asfalt yolların tahrip edilmesi, parke taşlarının sökülmesi, beton zeminlere zarar verilmesi.

(17)Belediyeden izin alınmadan, mesken ve işyerlerinin dış cephelerine klima takılması.

(18)Bina çatılarına o binada faaliyette bulunsun veya bulunmasın bina yüksekliğini artıracak şekilde reklam tabelası koymak. Çatı ve balkonlara takılan çanak antenlerin mesken sahiplerine rahatsızlık vermemesi, görüntüsünü kesmemesi ve görüntü kirliliğine sebebiyet vermemesi için gerekli önlemleri almamak.

(19)Asılan reklam tabelalarının komşu esnafların görünümünü engellememesi, ışıklı reklam panolarının meskenlere rahatsızlık vermemesi için gerekli önlemleri almamak.

(20)Toprak, kum, mıcır, harç vb. inşaat malzemeleri ile kömür tozu ve talaş ile ot saman ve hurda kağıt hurda vb. maddeler taşıyan kamyonlardan bu maddelerin cadde, sokak ve meydanlara dökülmesine meydan vermek, yükün etrafa savrulmasına ve uçuşuna mani olmak üzere kamyonların üzeri branda ile örtmemek, belirlenen gün ve saatler dışında izinsiz hafriyat çalışması yapmak ve beton dökmek.

(21)yol yeşil alan ve imar çalışmaları sonucu oluşan yol artığı vb. alanlara ekin ekmek, bu alanlara ziraat yapmak.

Trafik ve Toplu Taşıma ile İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 11-Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

(1)Toplu taşıt araçlarına hacmi sebebi ile yolcuları rahatsız edecek, giriş çıkışları güçleştirecek eşyalarla ve başkalarını rahatsız edecek kirliliği ve koku neşredici elbiselerle girmek.

(2)Toplu taşıma araçlarına biniş ve inişleri güçlendirecek fiil ve hareketlerde bulunmak.

(3)Belediyeye izin verilen yerler dışında hayvanların çektiği arabalar ile trafiğe çıkmak.

(4)Toplu taşıma araçlarında yüksek sesle başkalarını rahatsız edecek şekilde konuşmak, şarkı söylemek ve itişip kakışarak şakalaşmak, alkolü içki içmek yer ayırmak, fazla yer işgal etmek, koltuklara yatmak, zarar vermek, ayak dayamak ve ayakkabılarını çıkarmak.

(5)Belediyemize ait ücrete tabi terminal ve minibüs duraklarından çıkış ücreti ödemedi otobüs, minibüs ve diğer araçların çıkış yapması.

(6)Belediyenin sorumluluğunda bulunan yolların ve tretuvarların araçlar tarafından zarara uğratılması veya araçların tamirati esnasında, yolları ve tretuvarları tahrip edecek veya kirletecek fiillerde bulunmak.

(7)Belediye sınırları içerisinde toplu taşıma araçlarının, yetkili birimlerce kendisine tahsis edilmiş güzergahlar ve duraklar haricinde yolcu alması, indirme yapması, bekleme yapması ve park etmesi.

(8)Bisiklet yada motosiklet ve hayvanlarla çekilen araçların girmesinin Belediyeye yasak olduğu belirlenen yerlerde bu araçları kullanmak, belirlenen saatler dışında yük indirmek amacı ile dahi olsa trafiğe kapatılmış cadde ve sokaklara araç sokmak.

- (9)Toplu taşıma araçlarının kapı ve pencerelerinden tehlikeli olacak şekilde baş ve kol çıkarmak, bu araçların fren, zil, kampana vs. gibi iç tesisatı ve tertibatını karıştırmak ve bu araçlara hareket halinde veya durak dışında durduğu zaman binmek veya araçtan atlamak.
- (10)Toplu taşıma araçlarında yangın aleti ve ilk yardım dolabı bulundurmamak.
- (11)Ticari taksilerde taksimetre bulundurmamak, bozuk taksimetre ile çalışmak, şehir dahilinde istenilen yere gitmemek, fazla ücret almak, gündüzleri, gece tarifesi uygulamak ve pazarlık etmek.
- (12)Seyir halindeki araçların yayalar üzerine su ve çamur sıçratması.
- (13)Şehir içinde kaldırım ve amme mülkü üzerinde Belediyece tespit ve tahsis edilen yerler dışında her türlü araç park etmek.
- (14)Belediyenin ilgili birimlerinin toplu taşıma araçları, servis minibüsleri, dolmuş ve taksilerle ilgili aldığı kararlara uymamak.
- (15)Şehir içinde insanları panikleten, korkutan ve rahatsız eden yüksek ses çıkartan korna çalmak, araçlara ses seviyesini yükselten egzoz taktırmak, gürültü çıkarmak, çevreye rahatsızlık vermek.
- (16)Belediye otobüs ve minibüs duraklarını işgal etmek ve park etmek.
- (17)Terminal, garaj, minibüs, taksi vb. duraklarda çığırtkanlık yapmak.
- (18)Belirlenen saatler dışında, il trafik komisyonu tarafından tespit edilen bölgelere, ağır vasıtalarla girmek.
- (19)Şehir, ilçe, Mahalle arası çalışan otobüs, midibüs ve minibüslerin, Belediye trafik komisyonunca belirlenmiş yerler haricinde yolcu indirip/bindirmesi.
- (20)Belediye tarafından tahsis edilen garaj ve otoparklar haricinde, otobüs ve kamyon park edilmesi.
- (21)Şehir içi hafriyat taşıyan araçların, Belediyeden izin almaması.
- (22)Toplu taşıma araçlarının, kurullarca tayin ve tespit edilen güzergahların dışına çıkarak, taşıma yapması.
- (23)Taksi hizmeti verenler dahil olmak üzere, toplu taşıma araçlarında yüksek sesle müzik dinlenmesi.
- (24)İzin verilen saatler dışında trafiğe kapatılmış olan cadde ve sokaklara motorlu araç ile girilmesi.

Daimi ve Geçici Pazar Yerleriyle İlgili Yasaklar

MADDE 12- Daimi ve geçici Pazar yerlerinde faaliyette bulunacak her çeşit esnafın Belediyece tescil edilerek tescil cüzdanı almaları zorunlu olup, aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- (1)Kendilerine tahsis edilen yerlerin bir kısmını veya tamamını başkasına kiralamak ve devretmek. (bu durumu tespit edilen pazarcıların tahsisleri iptal edilir.)
- (2)Hileli satış yapmak. (bir yıl içerisinde üç defa hileli satış yaptığı tespit edilen pazarcıların tahsisleri iptal edilir.)
- (3)Pazaryerinde yüksek sesle bağırarak satış yapmaya çalışmak.
- (4)Pazaryeri olarak gösterilen yerlerin sınırlarını aşmak.
- (5)Damgalanmamış ölçü ve tartı aleti ile el kantarı kullanmak.
- (6)Mesken, apartman ve dükkan gibi taşınmaz malların kapılarının önlerini geçilmez bir şekilde kapamak, duvarlara çivi çakmak, pencere demirlerine ip bağlamak gibi zarar verici hareketlerde bulunmak.
- (7)Pazaryerlerinde yaya ve taşıt geçişleri için ayrılan bölümleri işgal etmek.
- (8)Belediyece belirlenen gün ve saatler dışında pazaryerlerinde depolama yapmak, tezgah açarak faaliyette bulunmak.
- (9)Belediyeden izin almadan kavun, karpuz ve narenciye vb. sergileri kurmak.
- (10)Pazarın bitimini müteakip pazaryerinde mal ve malzeme bırakmak, çıkan çöpleri poşete koymadan dağınık vaziyette pazaryeri içerisine bırakmak.
- (11)Satışa arz edilen mallar için fiyat etiketi koymamak veya müşteriyi aldatıcı etiket koymak.
- (12)Pazaryerlerinde yangın çıkmasına neden olacak yahut can güvenliğini tehlikeye düşürecek her türlü parlayıcı, yanıcı ve patlayıcı maddeler bulundurmamak.
- (13)Belediyeden izin almadan tahsis edilen stantlarda değişiklik veya ilave yapmak.
- (14)Tahsisli alanlarda tesisin estetik görünümünü bozacak şekilde direk, levha, tabela vb. şeyler asmak.
- (15)Pazaryerlerinde hal dışında, toptan mal satışı yapmak.
- (16)Hiçbir esnafın tezgah düzenlenmesinde komşu esnafın satış yapmasını engelleyecek şekilde malını aşırı derece yığılması, tezgahını ileri çıkararak komşu tezgahın önünü kapatmak.
- (17)Pazaryerlerine yaz ayların da : 09:00-19:00, kış aylarında saat=10:00-17:00 saatleri arasında araçla girilmesi yasaktır. Pazarın kurulduğu günlerde pazarcılar saat=06:00' dan önce herhangi bir mal ve eşyasını getirmeyecek ve yaz aylarında saat=21:00' de kış aylarında saat=19:00' da faaliyetini sonlandırmamak.
- (18)Pazaryerlerinde, cadde ve sokaklarda , et ve et ürünleri, ekmekek çeşitleri, unlu mamüller süt ve süt ürünleri, kuruyemiş lokum, bisküvi, tatlı ve benzeri yıkanmadan, pişmeden ve kabukları soyulmadan yenen gıda maddelerinin açıkta bulundurmamak ve satmak.

Belediyenin Ruhsat ve Denetimine Tabi İşyerleriyle İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 13- Belediyenin ruhsat ve denetimine dair işyerleri aşağıdaki emir ve yasalara uymak zorundadır.

- (1)İşyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan, işyeri açılması ve çalıştırılması.
- (2)İşyerinde, mevzuatta belirtilen standart ve ebatta, periyodik muayenesi yapılmış, yangın söndürme cihazı bulundurulmaması.

- (3)İşyeri açma ve çalışma ruhsatında belirtilen faaliyet ile tali faaliyetlerin dışında, ruhsata aykırı işlerin yapılması, ruhsat alındıktan sonra işyerinin büyüülmesi ve ruhsat şartlarında değişiklik yapılması.
- (4)Canlı müzik izni almadan canlı müzik yayını yapılması, izin alınan işyerinde belirtilen saatler haricinde, canlı müzik yapılması.
- (5)Her işyeri ve müessese sahibinin; işyerinin girişine, adı-soyadı ve unvanı ile yaptığı işi belirtir tabelayı, Belediye tarafından alınan kararlara uygun ve tehlike arz etmeyecek şekilde asmaması.
- (6)İçki içilmesine müsaade edilmeyen işyerlerinde, içki içilmesi içirilmesine izin verilmesi, açık içki satılması.
- (7)Kabukları soyulmadan, pişmeden ve yıkanmadan yenilecek maddelerin, açıkta bulundurulması ve satılması.
- (8)Gıda maddeleriyle ilgili olarak, ayıklama parçalama, temizleme tartılma, hazırlama ve ambalajlanmasında kullanılan her türlü alet, edevat, malzeme vasıta ve tesisatın, gıda maddelerinin evsafını bozmayacak ve kirletmeyecek şekilde paslanmaz, temizliği kolay cins, evsaf ve biçimde olmaması.
- (9)Gıda maddeleriyle ilgili olarak, bu işte kullanılacak masa, sehpa, raf vb. şeylerin üzerinin, cam mermer, fayans vb. gibi parlak ve temizliği kolay cinsten bir madde ile kaplanmaması ve devamlı temiz bulundurulmaması.
- (10)İşyerlerinin her zaman temiz bulundurulmaması, temizliğin, sıhhi usullerle yapılmaması genel temizliğe riayet edilmemesi. Yapılan işin türüne göre kullanılan her türlü malzeme ile bardak, tabak, çatal, kaşık vb. mutfak malzemeleri, oyun kağıtları ve aletlerinin, temizliğinin yetersiz olması, çok aşınmış ve kullanım vasfını kaybetmiş olması.
- (11)İşyerlerinde ikamet etmek, yatıp kalkmak ve işyerlerinin, sıhhi vasıflarını herhangi bir suretle ihlal edebilecek işlere tahsis edilmesi.
- (12)İşyerlerinden, ikametgahlara ve diğer işyerlerine kapı açılması.
- (13)İşyerlerinde çalışanların, elbiselerini, gıda maddelerine temas edecek yerlere koyması.
- (14)Gıda maddesi imalathaneleri ve hazırlama yerlerinde, işçilerin günlük ve iş elbiselerinin özel bir dolap içinde bulundurulmaması.
- (15)Sıhhi tedbirleri alınmamış ve ambalajlanmamış gıda maddelerinin taşınması ve satılması, paketlenmiş , ambalajlanmış ürünlerin etiketsiz ve son kullanma tarihi geçmiş olarak satılması.
- (16)İşyerlerinde, istenilen standartlarda, çöp kovası bulundurulmaması.
- (17)Bozulabilecek besin maddelerinin, soğuk hava depoları ve dolaplarında teşhir ve muhafaza edilmemesi.
- (18)İşyerlerinde, akvaryum canlıları dışında hayvan bulundurulması, beslenmesi ve her türlü haşaratın bulunmasını önleyici tedbir alınmaması.
- (19)Mesul Müdür mecburiyeti bulunan işyerlerinde, mesul müdür bulundurulmaması.
- (20)İşyerinde ve deposunda bulunduğu halde, herhangi bir malın, herhangi bir sebeple satışa arz edilmemesi veya saklanması.
- (21)Somun (ekmekek) ve pide fırınlarının, dini ve milli bayram günleri boyunca belediye tarafından belirlenen nöbet çizelgesine göre çalışmaması.
- (22)Açıkta ekmekek taşınması, işyerlerinin dışında ve açıkta ekmekek bulundurulması ve satılması.
- (23)Noksan gramajda ekmekek üretilmesi ve satılması.
- (24)Gıda üretim ve satış yerlerinde üretim izin belgesinin görünür yerde asılı bulundurulmaması (5179 sayılı kanun ile ekmekeklerde etiket zorunluluğu kaldırıldı.)
- (25)Taze ve bayat ekmekeklerin birbirine karıştırılarak satışa sunulması.
- (26)Bayat ekmekekleri tekrar hamura katarak, üretim yapılması.
- (27)Ekmekeklerin üretim ve satış yerlerinde, taze ve bayat ekmekeklerle ilgili, taze ve bayat olduğunu gösterir levha bulundurulmaması.
- (28)Ekmekeklerin üretim ve satış yerlerinde, elektronik terazi bulundurulmaması.
- (29)Halk ile teması olan personel ile çalışan işyerlerinin ve gıda maddelerini gezici olarak satanların, tüm çalışanlarının ve işyeri sahiplerinin ,periyodik olarak sıhhi muayenelerinin yaptırılmaması, sağlık karnelerinin üç ayda bir vize yaptırılmaması.
- (30)İşyerinde çalışanların, işkollarına göre belirlenmiş, iş elbisesi giymemiş, iş elbiselerinin kirli olması. İşyerlerinde çalışanların ilk yardım ihtiyaçları için içerisinde ilk yardım malzemelerinin bulunduğu ecza dolabının bulunmaması.
- (31)Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde çalıştırılan kişilerin, Belediyeye bildirilmemesi, bu kişilerin bulaşıcı hastalığı olmadığına dair sağlık raporlarının altı ayda bir yenilenmemesi.
- (32)Ekmekek, ekmekek çeşitleri ve unlu gıda mamulleri imalathanelerinde un eleme eleğinin çalışır durumda bulunmaması.
- (33)Ekmekek üretimi aşamasında kullanılan pasa bezlerinin bulunmaması veya kirli olması.
- (34)Gıda üretim ve satış yerleri ile diğer tarifeye tabi çalışan işyerlerinde ilgili esnaf odasından onaylı fiyat tarifesinin işyerinin görünür yerinde asılı bulunmaması.
- (35)Tarifesinde ve etiketinde belirlenen satış fiyatının üzerinde (fahiş fiyatla) mal ve hizmet sunmak.
- (36)Ustalık belgesine tabi iş kollarında işyeri açanların tabi oldukları ustalık belgelerinin işyerinde asılı olmaması.
- (37)Su ve nemden etkilenecek un, şeker vb. gıda maddelerinin depolanması ve saklanması için gerekli tedbirlerin alınmaması.
- (38)Hafta tatili ruhsatı almadan iş yerlerinin hafta sonu açık bulundurulması.
- (39)Ölçülmesi ve tartılması gerekli madde ve malzemelerin satışını yapan işyerlerinin Belediyemiz ölçü ve ayar memurluğunda kayıtlı, damgası yapılmış ölçü ve tartı aletlerini bulundurmaması, beyan yılı içerisinde damgalarını yaptırmaması.
- (40)Parekende LPG tüp satış yerlerinde yönetmeliklerce ve TSE standartlarıncı belirlenen Kg. dan fazla dolu tüp bulundurulması ve bu tür işyerlerinde LPG tüpü ve aparatları dışında ürün satılması.
- (41)Kumar kastı olmaksızın kahvehane ruhsatı bulunan yerler dışında kağıt oyunları, okey, vb. oyunlar oynatılması.
- (42)İşyerlerinin faaliyetleri nedeniyle insan ve çevre sağlığını olumsuz yönde etkileyebilecek her türlü olumsuzluğa karşı (Gürültü, ses, toz, duman, is, koku, katı, sıvı ve gaz atıkları vb.) gerekli tedbirleri almamaları.
- (43)Kantinlerde (Hastane ve Okul Kantinlerinde) lokanta türü yiyeceklerin (Yemek, Döner vb.) satışını yapmak (yurt

binalarının altında faaliyet gösteren kantinler hariç),
Bakkal ve Manav dükkanlarında tost, döner, sandviç gibi gıda maddelerinin satılması

(44) Türk Bayrağı Tüzüğü'nün 17. Maddesi işyerleri, konut vb. Özel yerlere Milli Bayramlarda, Resmi Bayramlarda, Kurtuluş ve Atatürk'ü anma günlerinde Bayrak asılabilir hükmü gereğince iş yerlerinin ön kısmına solmuş, deforme olmuş, yırtılmış ve özelliğini kaybetmiş Bayrak asmak.

(45) Bakkal, Büfe, Manav, şarküteri ve marketlerin kullanım alanlarına göre m²'leri (0-100) metrekare arası bakkal, büfe, manav ve şarküteri,(101-400) m² arası Market,(401-1000) metrekare arası Hipermarket,(1001-2000) m² arası Gros Market (2001)m²'den yukarı kullanım alanına sahip olanlar ise Mega Market olarak adlandırılır. Ayrıca 400 m²'den büyük kullanım alanı bulunan alışveriş merkezleri, düğün salonları vb. Yerler açılırken Belediyemiz trafik komisyonundan araç trafiği ve otopark sorunu açısından uygun olduğuna dair Belediye trafik komisyon kararı almak zorundadır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Kabahatlerin Tespit Usulü, İdari Yaptırım Kararı ve Karar Verme Yetkisi

Kabahatlerin Tespit Usulü (MADDE 14-) (1) Bu Yönetmelikte sayılan Emir ve Yasaklar ile Kabahatler Kanununa göre kabahat oluşan fiil ve hareketlerin tespiti, görev esnasında resen veya şikayet üzerine Belediye Zabıta Görevlilerince düzenlenecek tespit tutanağı ve idari yaptırım ile yapılır.

(2) Tespit Tutanağı ve İdari yaptırım tutanağı en az iki Zabıta görevlisinin imzası ile hakkında tespit tutanağı ve idari yaptırım tutanağı düzenlenen kişinin veya temsilcisinin imzası bulunur. İlgili kişi imzadan imtina ederse, imtina hususunda tutanağa şerh düşülür.

(3) Tespit Tutanağı ve İdari Yaptırım Tutanağında,

a) Hakkında tespit tutanağı ve idari yaptırım tutulan kişinin kimlik ve adresi,

b) Kabahatler Kanunu ve/veya Zabıta Emir ve Yasakları Yönetmeliğinde idari para cezasının gerektiren fiilin niteliği ve yasal dayanak maddesi,

c) Fiilin işlendiği ispata yarayacak bütün deliller,

d) Tespit tutanağı ve İdari Yaptırım tutanağının tarih ve saati ile tutanağı düzenleyen görevlilerin adı-soyadı, unvan ı ve sicil numarası açık bir şekilde yazılır.

İdari Yaptırım Kararı ve Karar Verme Yetkisi

MADDE 15-

(1)Bu yönetmelikte sayılan Emir ve Yasaklara uymayanlar ve muhalif hareket edenler hakkında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34/e maddesi ve 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkamı Cezaiye hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun bazı maddelerini muadil kanunun 1. Maddesi gereğince (Değişik; 28.01.2008-5728/66.Maddesi) Belediye Encümenince 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 32. maddesinde belirtilen idari para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir.

(2)Belediye Encümeni, kararında belli bir fiilin muayyen bir süre zarfında yapılmasını da emredebilir. Emredilen fiilin ilgili kişi tarafından yapılmaması halinde masrafları tahsil edilmek üzere Belediye tarafından yerine getirilir.

(3) Belediye Encümeni tarafından verilen idari para cezası ve yaptırım kararlarına karşı ilgililerin dava açma süresi ve dava açılacak mercide ayrıca kararda belirtilir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Çeşitli ve Son Hükümler

Ceza ve Özel Haller İle Uygulamaya İlişkin Hükümler

Ceza Hükümleri:

MADDE 16-

Bu yönetmelik maddelerinde belirlenen kurallara aykırı hareket edenler hakkında 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 32. Maddesinin 1. Fıkrasına ve kabahatin ilişkilendirildiği maddelerine istinaden Belediye Zabıta görevlileri tarafından İdari Yaptırım uygulanır.

(1)Aşağıdaki kurallara aykırılıkları tespit edilen umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin işletmecilerine 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 6. maddesine istinaden,

-Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan,

-Açık ve kapalı bulunacağı saatlere uymayan,

-Kanuni istisnalar saklı kalmak üzere, eğlence, oyun, içki ve benzeri amaçlı umuma açık ve açılması izne bağlı yerlerde 18 yaşından küçükleri çalıştıran,

-Bar, pavyon, gazino, meyhane gibi içkili yerler ile kiraathane ve oyun oynatılan benzeri yerlere yanlarında veli ve vasileri olsa bile 18 yaşını doldurmamış küçüklerin görmesine müsaade eden,

-İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik hükümlerine aykırı olarak işletildiği tespit edilen, işyerleri hakkında, Belediye sınırları içinde Belediye encümeni tarafından idari para cezası verilir.

(2)Verilen idari para cezalarına dair kararlar ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre tebliğ edilir. Bu medde de belirtilen aynı fiillerin bir yıl içinde tekrarı halinde, en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır.

İhlalin Tespiti İlişkin Hükümler

MADDE 17- Aşağıda belirtilen şekillerdeki tespitlere göre müeyyide uygulanır.

- Kurallara aykırı hareket edildiğine bizzat şahit olduğunda,
- Alınan yazılı ya da sözlü bir şikayette olay mahalline varıldığında kural ihlalinin görülmesi ve bu ihlali gerçekleştirenin bizzat tespiti veya kural ihlalini gerçekleştiren kişinin kimlik bilgilerinin Devletin herhangi bir resmi kurumunun yazısı ile bildirilmesi halinde,
- Kural ihlalinin delilinin olay mahallinde bulunması ancak ilgisinin tespit edilmesine rağmen kişiye ulaşılamaması durumunda yapılacak araştırma sonucunda ilgilisi bulunduğu,
- Kural ihlalinin, başka bir resmi kurum tarafından, ihlali gerçekleştirenin (varsa delilleri ile birlikte) kimlik bilgileri ve açık adresi bildirildiğinde.

Uygulamaya İlişkin Hususlar

MADDE 18-Bu yönetmeliğin ihlaline ilişkin olayların öğrenilmesi ve görülmesi halinde tutulacak tutanakların tanziminde aşağıdaki hususlara uyulur.

- İdari yaptırım tutanakları mahallinde ve görgü sonucu tanzim edilir.
- İdari yaptırı tutanaklarında hangi mevzuatın ihlal edildiği açıkça yazılır.

-Bu Yönetmelikte belirlenen kuralların ihlalinin ticari faaliyet çerçevesinde olması halinde, sorumlunun durumu dikkate alınarak işlem yapılır.

-Aleyhinde tutanak tutulan kişinin mahallinde hazır olması halinde bu husus tutanağa yazılır. Tutanaktan bir suret tebliğ yerine geçmek üzere ilgisine verilir. İlgili kişi imzadan imtina etmesi halinde bu husus tutanağa yazılır ve yazının altı ayrıca görevlilerce imzalanarak bir sureti ilgisine verilir. Bu şekilde tanzim edilen tutanak ilgisine tebliğ edilmiş sayıldığından ayrıca tebliğ işlemine gerek yoktur.

-İdari Yaptırım tutanağı gıyabında tutulması halinde tutanağın bir sureti ilgisine,(25.01.2012 tarihli 28184 Sayılı Resmi gazetede yayınlanan) 11.02.1959 tarihli ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre işlem yapılarak tebliğ edilir.

Cezanın Ödenmesine İlişkin Hususlar

MADDE 19-Cezalar uygulamayı yapan Belediye tarafından tahsil olunur.

- Tebliğ tarihi itibariyle ödemeyi 15 gün içinde yapanlara (1/4)(%25) yüzde yirmi beş indirim yapılır.
- Ceza miktarları Maliye Bakanlığının her yıl yayınladığı yeniden değerlendirme oranlarına göre düzenlenecektir.

Uygulama

MADDE 20-Bu Yönetmelik hükümlerinin uygulanmasında Ferizli Belediyesinin sorumluluğu, Ferizli Belediyesi tarafından yapılan, işletilen yerler, ruhsatlandırılan işyerleri ile bakım ve onarımından sorumlu olduğu alanlar ve diğer Mevzuat ile sorumluluğuna verilen yerler ile sınırlıdır.

Özel Mevzuat Hükümleri

MADDE 21- Bu Yönetmelikte yer verilmeyen emir, yasak ve kabahatler hakkında 5326 sayılı Kabahatler Kanununun Birinci kısım, Birinci, İkinci, Üçüncü ve Dördüncü bölümlerinde yer alan hükümler uygulanacaktır.

Saklı Hükümler

MADDE 22- Bu Yönetmelikte sayılan emir ve yasaklar hususunda diğer kanun, Tüzük ve Yönetmelik hükümleri saklıdır.

MADDE 23-Bu Yönetmelik, Ferizli Belediye Meclisince kabul edildikten sonra, web sayfası ve diğer çeşitli yayın araçları ile ilan edilerek yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 24-Bu Yönetmeliği Ferizli Belediye Başkanı yürütür.

MADDE 25-Bu Yönetmeliğin hazırlanmasında dayanak teşkil eden yasal hükümler ek 'te belirtilmiştir.

Ahmet SOĞUK
SERHOŞ
Belediye ve Meclis Başkanı

Ertan AK
Divan Katibi

Ramazan
Divan Katibi

YÖNETMELİĞİN HAZIRLANMASININ GENEL GEREKÇESİ

1580 Sayılı Belediye Kanunu ile 3030 Sayılı Büyükşehir Belediyelerin yönetimi hakkındaki kanun yürürlükten kaldırılarak bu kanunların yerine 13/07/2005 tarih ve 25874 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 23/07/2004 tarih ve 25531 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunları getirilmiştir.

Bu kanunlar incelendiğinde en önemli hususun yerinden yönetim kurumlarının görev yetki ve sorumluluklarının açıkça belirtildiği ve bir takım yeni yetki ve görevlerin Belediyelere verildiği görülmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15. maddesinin,

a)Bendinde belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

b)Bendinde kanunların Belediyelere verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, Belediye Yasakları koymak ve uygulamak, kanunla belirtilen cezaları vermek.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Encümeni'nin görev ve yetkileri başlıklı 34. Maddesinin,

e)Bendinde Kanunlarla ön görülen cezaları vermek.

i)Diğer Kanunlarda Belediye Encümeni'ne verilen görevleri yerine getirmek.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Zabitanın görev ve yetkileri başlıklı 51. İnci maddesinde, Belediye Zabıtası Beldede esenlik, huzur, sağlık ve düzenin sağlanması ile görevli olup bu amaçla Belediye Meclisi tarafından alınan ve Belediye Zabıtası tarafından yerine getirilmesi gereken emir ve yasaklarla, bunlara uymayanlar hakkında mevzuatta öngörülen ceza ve diğer yaptırımları uygulanır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15. Maddesinin (1) bendine göre gayri sıhhi ve umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek, Belediyenin yetkileri ve imtiyazları sayılmıştır.

Bu düzenlemelerin sonucunda ;

Büyükşehir olan İl Belediyelerinde 1. Sınıf ve sıhhi işyerlerinin, 2. Ve 3. Sınıf gayri sıhhi müesseseler Belediye tarafından ruhsatlandırılıp denetlenecektir.

5393 Sayılı Kanun 85/d maddesi ile değişik birinci fıkrada belirtilen hizmetlerden 775 Sayılı kanunda Belediyelere verilen yetkileri kullanmak.

5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun İKİNCİ KISIM/ çeşitli Kabahatler Emre aykırı davranış başlıklı 32. Maddesinde

1)Yetkili Makamlar tarafından adli işlemler nedeniyle yada kamu güvenliği, kamu düzeni veya genel sağlığın korunması amacıyla, hukuka uygun olarak verilen emre aykırı hareket eden kişiye idari para cezası verilir. Bu cezaya emri veren makam tarafından karar verilir.

2)Bu madde, ancak ilgili kanunda açıkça hüküm bulunan hallerde uygulanabilir.

3)01/03/1926 tarih ve 765 Sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 526. Maddesine diğer kanunlarda yapılan yollamalar, bu maddeye yapılmış sayılır.

Hükümler mevcuttur. Yine 11/04/2007 tarih ve 26490 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye Zabıta Yönetmeliği 14/07/2005 tarih ve 2005/9207 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen 10 Ağustos 2005 tarih ve 25902 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmelik" ile Belediye Zabıtasına diğer Kanun, Yönetmelikler ve mer-i mevzuat ile Belediye Zabıtasına çeşitli görev ve yetkiler verilmiş bulunmaktadır.

5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince günümüz koşullarına cevap verecek şekilde Ferizli Belediyesi İdari Yaptırım Yönetmeliğinin hazırlanması gereği ortaya çıkmıştır.

Esas itibarıyla Kamu hizmetlerinin temel amacı, vatandaşlarımızın yaşam biçimini iyileştirmek ve onların refah düzenini artırmaktır. Belediyelerde bir Kamu Kurumudur. Dolayısıyla ve İlçe halkının yaşam standardının yükseltilmesi, kentte nizam ve intizamın sağlanması, İlçenin ve ilçe halkının mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının temin edilmesi, esenlik, huzur, sağlık ve düzenin sağlanması ve korunabilmesi için Belediye Emir ve Yasakların konulması kaçınılmazdır.

Bu Yönetmelik yukarıda belirtilen hususlar göz önünde bulundurularak, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nda ve mer-i mevzuat hükümleri dairesinde Belediyelere verilen görevleri yerine getirilmesinde, Belediye Zabıtası görevlileri ile diğer Belediye görevlilerinin yetki alanlarında işlenen kabahat karşılığında uygulanabilecek olan idari yaptırımların türlerinin belirlenmesi, takibinin yapılabilmesi, sonuçlarının işlenebilmesi, belirlenen emir ve yasalara uyulup , uyulmadığını n denetlenebilmesi ve yaşanabilir bir ortam oluşturulabilmesi amacı ile hazırlanmıştır.

BELEDİYE ZABITASININ UYGULAMADAKİ YASAL DAYANAKLARI

MADDE 4-

- 1) 2709 Sayılı T.C. Anayasası.
- 2) 5393 Sayılı Belediye Kanunu.
- 3) 775 Sayılı Gecekondu Kanunu.
- 4) 4077 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun.
- 5) 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu.
- 6) 7201 Sayılı Tebligat Kanunu.
- 7) 5237 Sayılı Türk Ceza Kanunu.
- 8) 3194 Sayılı İmar Kanunu.
- 9) 3621 Sayılı Kıyı Kanunu.
- 10) 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanunu.
- 11) 2872 Sayılı Çevre Kanunu.
- 12) 394 Sayılı Hafta Tatili Hakkında Kanun.
- 13) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu.
- 14) 5846 Sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Hakkında Kanun.
- 15) 5179 Sayılı Gıdaların Üretimi, Tüketimi ve Denetlenmesine dair kanun hükmünde Kararnamenin değiştirilerek kabulü hakkında kanun ve 27/08/2004 tarihli ve 25566 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Gıda ve Gıda ile temas eden madde ve malzemeleri üreten iş yerlerinin çalışma izni ve gıda sicili ve üretim izni işlemleri ile sorumlu yönetici istihdamı hakkında yönetmelik.
- 16) 4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu.
- 17) 831-2659 Sayılı Sular Hakkındaki Kanun.
- 18) 5490 Sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu ve bu Kanuna göre çıkarılan 31.07.2006 tarih ve 25245 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik.
- 19) 1053 Sayılı Belediye Teşkilatı olan yerleşim yerlerine içme, kullanma ve Endüstri suyu temini hakkında Kanun.
- 20) 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu.
- 21) 2946 Sayılı Kamu Konutları Kanunu.
- 22) 3091 Sayılı Taşınmaz Mal Zilyetliğine yapılan tecavüzlerin önlenmesi hakkında Kanun.
- 23) 4982 Sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu.
- 24) 2985 Sayılı toplu konut Kanunu.
- 25) 3285 Sayılı hayvan sağlığı Zabıtası Kanunu.
- 26) 3434 sayılı Oyun Alet ve Vasıtalarından Belediyelerce Köy İdarelerince Alınacak Resim Hakkında Kanun.
- 27) 4109 sayılı Asker Ailelerine Yardım Hakkında Kanun.
- 28) 6183 Sayılı Amma Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun.
- 29) 3473 Sayılı Muhafazasına gerek Kalmayan Evrak ve Malzemenin yok Edilmesi Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulü Hakkında Kanun.
- 30) 6831 Sayılı Orman Kanunu.
- 31) 3516 Sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu.
- 32) 3294 Sayılı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışmayı Teşvik Kanunu.
- 33) 7402 Sayılı Sıtmanın İmhası Hakkında Kanun.
- 34) 2863 Sayılı Kültür Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu.
- 35) 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu.
- 36) 3366-3290-2981 Sayılı İmar, Gecekondu Mevzuatlarına aykırı Yapılan Uygumalar Hakkındaki Kanunlar.
- 37) 4857 Sayılı İş Kanunu.
- 38) 2429 Sayılı Ulusal Bayram ve Genel Tatiller Hakkında Kanun.

- 39) 2893 Sayılı Bayrak Kanunu.
40) 1380 Sayılı Su Ürünleri Kanunu.
41) 3628 Sayılı Mal Bildiriminde Bulunması, Rüşvet ve Yolsuzluklarla Mücadele Kanunu.
42) 1580 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin 58. Bendine tevfikân Belediyelerce kurulan toptancı hallerinin sureti idaresi hakkında kanun ve 24.06.1995 tarih ve 552 Sayılı yaş sebze ve Ticaretinin düzenlenmesi ve Toptancı halleri hakkında K.H.K.
43) 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu.
44) 5199 Sayılı Hayvanları Koruma Kanunu.
45) 2005/9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik.
46) 08.01.2005 Tarih ve 25694 Sayılı Kanatlı Hayvan Eti ve Et Ürünleri Üretim Tesislerinin Çalışma ve Denetleme Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik.
47) 19.04.2005 Tarih ve 25791 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği.
48) 7269 Sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun.
49) 5580 Sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu ve Özel Öğretim Kurumları Yönetmeliği.
50) 634 Sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu.
51) 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyetleri Kanunu.
52) 11.01.1974 Tarih ve 14765 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan işçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü.
53) 18.10.1952 Tarih ve 8236 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Gıda Maddeleri Tüzüğü.
54) 5307 Sayılı Sıvılaştırılmış Petrol Gazları (LPG) Piyasası Kanunu ve Elektrik Piyasası Kanunu'nda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun.
55) 1608 Sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkamı Cezaiye Hakkındaki Kanun.
“ Bu madde hükümleri, ilgili kanunda ayrıca hüküm bulunmayan hallerde uygulanır.”

(08.02.2008 Tarih ve 26781 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5728 Sayılı Kanunla değişik 1608 Sayılı Kanun, Madde 1.)