

NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ
KÖY İÇME VE KULLANMA SUYU MEMBA TAHSİS YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

AMAÇ:

Madde 1- Bu yönetmeliğin amacı, Niğde İl Özel İdaresi tarafından yapılacak olan içme ve kullanma suyu tesislerinin suyunu karşılayacak olan membaanın tahsisine dair hususları düzenlemektir.

KAPSAM:

Madde 2- Bu yönetmelik, Niğde İl Özel İdaresi tarafından yapılacak olan içme ve kullanma suyu tesislerinin suyunu karşılayacak olan membaanın ne şekilde, nasıl ve kimler tarafından tahsisine karar verileceğine ilişkin hususları kapsar.

YASAL DAYANAK:

Madde 3- Bu yönetmelik 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 7/b maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu ve 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler hakkındaki Kanunun 2. maddesinin (e.) bendine dayanılarak hazırlanmıştır.

İKİNCİ BÖLÜM

UYGULAMA ve YAPILACAK İŞLER:

Madde 4- Tasdikli içme ve kullanma suyu ön proje raporu ile isalesine karar verilen membaların hukuki işlemleri aşağıdaki şekilde yapılır.

- a) İhtilafsız içme suyu tahsis kararı ile,
- b) İhtilafli içme suyu tahsis kararı ile
- c) Kamulaştırma (İstimlak) yoluyla,

İÇMESUYU TAHSİS KARARININ ALINMASI:

Madde 5- İçme ve kullanma suyu Tahsis ve Tevzii Komisyonları Genel Sekreterlik Makamının teklifi ve Valilik Makamının oluru ile kurulur.

a) İçme ve kullanma suyu Tahsis Kararının Alınması İçin Yapılması Gereken İşlemler:

1. Tahsis edilmesi istenen membaanın isalesini öngören bir ön proje raporunun, tahsis işlemlerine başlanılmadan önce düzenlenmesi ve tasdik edilmesi şarttır.
2. Tahsisi teklif edilen membaların verimlerinin devamlı olması, aldatici kaynak niteliğinde bulunmaması için memba veriminin asgari mevsimde yapılmış olması gerekir.
3. Membaların çıktığı taşınmazın tapulu olmaması veya membaanın çıktığı taşınmaz üzerinde zilyed hakkının bulunmaması gerekir.
4. Memba ihtilafli olsun, ihtilafsız olsun mutlaka proje çalışmalarına başlanmadan membaanın hukuki işlemleri yapılmalıdır. Bu işlemler inşaat safhasına bırakılmamalıdır.
5. İçme ve kullanma suyu Tahsis ve Tevzii yetkisinin sağlıklı bir şekilde kullanılması için memba tahsis kararlarına esas olan tahsis teklifleri, noksansız, tamamen vicdani, dürüst ve tarafsız adil bir şekilde tam ve doğru bilgileri ihtiva edecek şekilde hazırlanmalıdır.
6. İsalesi öngörülen ve tahsis teklif edilen su ile ilgili bulunan bütün köylere ilanının asılması,
7. İlan asıldığına ve kaldırıldığına dair tutanağın tutulması,
8. Membaanın çıktığı arazinin tapulu olup olmadığının Tapu Müdürlüğünden sorulması,
9. Membaanın Devlet ormanları içerisinde bulunup bulunmadığının Orman İşletme müdürlüğünden sorulması,
10. Membaanın arkeolojik sit sınırları içerisinde kalıp kalmadığının Müze Müdürlüğüne sorulması
11. Membaya ait su numunelerinin İl Sağlık Müdürlüğü personelleri tarafından alınarak Kimyasal ve Bakteriyolojik tahlillerinin yaptırılması,
12. Tahsis teklif formlarının doldurulması,
13. İhtilafli işlerde İtiraz Tetkik Komisyonunun kurulması,
14. İtiraz Tetkik raporunun hazırlanması,
15. Terfili tesisler için hidrojeolojik raporların hazırlanması,
16. Membalarda drenaj ve kaptaj çalışması sonucunda memba veriminin artıp atmayacağına dair jeolojik raporun düzenlenmesi,
17. Müstakbel insan ve hayvan içme suyu ihtiyaçlarının hesaplanması,
18. Askeri Garnizonların içme ve kullanma suyu ihtiyaçlarının hesaplanması,
19. Tahsis kararının alınması,
20. Tahsis kararının su ile ilgili bulunan köylere tebliği,

Madde 6- İLAN:

- a) İlanlar tasdikli ön proje raporunda isalesi öngörülen köy ile birlikte bu sudan istifade eden diğer köylere de mutlaka asılacaktır.
- b) İlanlar köylülerin kolaylıkla görebilecekleri yerlere asılacaktır. (Köy konağı, Camii, Köy odası ilan tahtalarına)
- c) Tahsis edilecek memba Belediye Teşkilatı bulunan köy veya İlçe hudutları içerisinde veya bu Belediyelerin istifadesinde, Belediyenin ilan tahtasına asılacaktır.
- d) İlan asıldığı tarihten itibaren 15 gün süre ile ilan yerinde kalacaktır.
- e) İlan askıdan kaldırıldıktan sonra 7 gün beklenecektir.

- f) İlanın asıldığı tarihten itibaren askıda kaldığı ve bekleme süresi ile birlikte 22 gün içerisinde yapılan itirazlar dikkate alınacak, bundan sonra yapılan itirazlar dikkate alınmayacaktır.
- g) İlanların asılmasında ve gerekli sürelerle titizlikle gereken önem verilecektir.
- h) İlan mutlaka mahallinde ilan edilecektir.
- i) Bu işte kullanılacak ilan form örneği, Form 1 gibi olacaktır.
- j) İlanlar eksiksiz ve gerçek olarak doldurulacaktır.
- k) İlanda memban verimi ve tahsisi edilecek su miktarı açıkça yazılacaktır.

Madde 7- TUTANAK:

- a) Tutanaklar eksiksiz olarak doldurularak, mahallinde tutulacaktır.
- b) İlanın asıldığına dair tutanağı tanzim edenin ve imzalayan köy muhtarı ve üyelerinin adı soyadı açıkça yazılacaktır.
- c) İlanın asılacağı ve kaldırılacağı tarih mutlaka yazılacaktır.
- d) Tutanaklar form 2 deki gibi olacaktır.

Madde 8- MENBAIN HUKUKİ DURUMU:

- a) İsalesi öngörülen ve tahsis teklif edilen memban yeri 1/25.000 ölçekli krokiye işlenerek ve ada parsel bilgileri ile birlikte ilgili Tapu Müdürlüğüne yazılarak, membaanın çıktığı arazinin tapulu olup olmadığı istenir.
- b) Tapu Müdürlüğüne verilecek belgenin kesin ve doğru olması için gereğinde mahallinde tapu tatbiki mutlaka yapılmalıdır.
- c) İtiraz dilekçelerinde zilyet iddiasında bulunanlardan vergi kayıtları istenerek veya mahallin vergi dairesine resmen yazarak vergi kayıtlarının tetkikiyle zilyetliğin tespiti yaptırılır.
- d) Memban çıktığı arazinin ormanlık arazi içerisinde bulunmaları halinde mahallin Orman teşkilatına bir yazı ile orman içerisinde bulunup bulunmadığı sorulacaktır.
- e) Orman teşkilatına yazılacak yazılara 1/25.000 ölçekli kroki ve daha büyük ölçekli (1/5.000 veya 1/10.000) plan mutlaka eklenmelidir.

Madde 9- İTİRAZ TETKİK RAPORU:

- a) Tahsis öngörülen memba için asılan ilanlara süresi içerisinde yapılan itirazların mahallen tetkiki için, İl Özel İdaresince üç teknik personelden oluşan bir komisyon görevlendirilir.
- b) Görevlendirilen komisyon, itiraz dilekçeleri ve bu iş ile ilgili bilgi ve belgeleri inceleyerek iş mahalline gider.
- c) İş mahallinde itiraz dilekçe sahiplerini de alarak gerekli debi ölçümlerini ve incelemeleri yapar.
- d) Memban alınmasına başka köylerin itiraz etmeleri halinde, itiraz eden köylerin hali hazır içmesuyu durumları ile müstakbel içmesuyu ihtiyaçları hesaplarını da yaparak müstakbel içmesuyu ihtiyaçlarının karşılanabileceği ve bu hususta düzenlenmiş ön proje ve projelerin tanzim ve tasdik tarihleri ile inşaatı yapılmış ise inşaatın yapım yılı ve mevcut tesis hakkında bilgileri verir.
- e) İtirazda memban sulamada kullanıldığı belirtiliyorsa, Komisyona bir ziraat mühendisinin alınması ile mevcut sulama arazi miktarı ile bu arazinin sulama suyu yönünden ne kadar suya ihtiyaç olduğu tespit edilir.
- f) Tahsis miktarı kadar suyun alınması halinde yapılan sulamaya etkili olup olmadığı ve bu konuda alınabilecek tedbirler belirtilir. (Örneğin Havuz, Kanalet, vb.)
- g) İtiraz tetkik komisyonu, itirazları mahallinde yapıldığına dair bir tutanak tanzim ederek, mahallinden katılan kişilerle birlikte imza eder.
- h) İtiraz Tetkik Komisyonu görevini adil ve tarafsız olarak yaparak bu konuda geniş kapsamlı bir rapor düzenler.
- i) Bu rapora tüm membaların debi, kot ve mesafelerini gösteren 1/25.000 ölçekli bir kroki ekler.

Madde 10- İÇMESUYU İHTİYAÇ HESAPLARI:

- a) İhtilafsız içme ve kullanma suyu tahsis kararları için teknik şartnamede öngörülen (Kişi başına 60 – 100 – 150 lt/gün) değerler üzerinde yapılır.
- b) İhtilafli tahsis kararlarında müstakbel insan içmesuyu ihtiyaçları kişi başına 60 lt/gün üzerinden yapılır.
- c) Hayvan içmesuyu ihtiyaçları bilhassa ihtilafli içme ve kullanma suyu tahsis tekliflerinde, yörede hiç suyun bulunmaması hallerinde dikkate alınır.
- d) İhtilafli işlerde; İçme suyu Teknik Şartnamesinde belirtilen hususların dışında özel ihtiyaç debisi dahil edilmemelidir.
- e) Özel İhtiyaçlar mutlaka Genel Sekreterlik Makamının olur'u ile yapılmalıdır.
- f) Askeri Garnizonların İçme ve kullanma suyu ihtiyaç hesaplarında; garnizonun yerleşim durumu, dağılımı, özel su ihtiyacı olup olmadığı hususlar göz önüne alınarak asker başına 100 lt/gün, araç başına 50 lt/gün olarak hesaplanmalıdır.
- g) Garnizonların ihtiyaç hesabı, Garnizon Komutanlığından alınan resmi belgeye göre yapılmalıdır.
- h) Grup köylerin içme suyu ihtiyaç hesapları, gruba dahil köy ve ünitelerin ihtiyaçlarını kapsayacak şekilde hesap cetveli düzenlenmelidir.

Madde 11- İHTİLAFSIZ TAHSİS KARARLARININ ALINMASI:

- a) Asılan ilanlara süresi içerisinde herhangi bir itiraz bulunup bulunmadığı memban çıktığı arazinin tapulu veya zilyetliği bulunup bulunmadığı incelenir.

- b) Tahsisi uygun görülen bilgi ve belgesi eksik olmayan tahsis teklifleri Tahsis ve Tevzi Komisyonuna sunulur.
- c) Tahsis ve Tevzi Komisyonu, tahsis tekliflerinde herhangi bir eksiğin bulunması veya yeniden incelenmesini gerektiren sebeplerin olması halinde sebepleri açıklayıcı bir ARA karar alarak tahsis işlemini yürüten İl Özel İdaresi Personeline iade eder.
- d) Ara kararda belirtilen hususların yerine getirilmesinden sonra tahsis teklifi yeniden Tahsis ve Tevzi Komisyonuna sunulur.
- e) Tahsis ve Tevzi Komisyonu bu işe ait içme suyu ön proje raporuyla birlikte teklifini inceleyerek oybirliğiyle karar alır.
- f) Alınan tahsis teklifleri İl Genel Meclisi onayına sunulur.
- g) Tasdikli tahsis kararları Genel Sekreterlik makamınca görevlendirilecek bir eleman tarafından; suyun tahsis edildiği köy ile bu sudan istifade eden diğer köy muhtarlarına bir tutanakla tebliğ edilir.
- h) İhtilafsız tahsis kararından 2 suret bilgi için Genel Sekreterlik Makamının Görevlendireceği birime gönderilir.
- i) Bilgi için gönderilmesi gereken ihtilafsız tahsis kararlarında bulunması gereken bilgi ve belgeler:

- 1) İmzalı ve tasdikli tahsis kararı,
- 2) İlan,
- 3) Tutanak,
- 4) Tahsis teklif formu,
- 5) Kimyasal ve Bakteriyolojik tahlil raporu,
- 6) Tapu Sicil Müdürlüğünün; Suyun çıktığı arazinin tapusuz olduğunu belirten yazı sureti,
- 7) Tahsis kararının köylülere tebliğine ilişkin tutanak suretleri,
- 8) Orman teşkilatından alınan yazı sureti,
- 9) 1/25.000 ölçekli kroki

Madde 12- İHTİLAFLI TAHSİS KARARLARININ ALINMASI:

- a) İl Özel İdaresinin alt birimlerince hazırlanan memba tahsis teklifleri, Valilik Makamınca oluşturulan komisyonca alınarak, İl Genel Meclisince onaylanır.
- b) İhtilafli tahsis teklifleri aşağıdaki bilgi ve belgeleri ihtiva edecek şekilde eksiksiz olarak üç (3) takım halinde düzenlenecektir

- 1) Tahsis istenen membain isalesini öngören tasdikli içmesuyu ön proje raporu,
- 2) İlanlardan,
- 3) Tutanaklardan,
- 4) Tahlil raporlarından,
- 5) İtiraz dilekçelerinden,
- 6) Membain bulunduğu arazinin tapulu taşınmaz içerisinde bulunmadığına dair alınan yazılar,
- 7) Orman teşkilatından alınan yazılar,
- 8) İtiraz tetkik raporu aslından (ekleriyle birlikte kroki, tutanak vs.)
- 9) İtiraz Tetkik Komisyonunca seçilen hal tarzı ile alternatifler arasında mukayeseli keşiflerin yapılarak 1 m3 suyun maliyeti ve yıllık işletme masraflarının hesaplanması,
- 10) Asgari mevsimde yapılan debi ölçümlerine ait tutanaklar,
- 11) Grup köyleri için içme ve kullanma suyu ihtiyaç hesapları gruba dahil köy ve ünitelerin ihtiyaçlarını kapsayacak şekilde düzenlenen hesap cetvelleri,
- 12) Membalarda drenaj çalışması sonucunda memba veriminin artabileceği belirtiliyor ise, bu husus hidrojeolojik etüt raporuna bağlanması,
- 13) Tahsis teklif edilen membain ihtilafli ve terfilî olması halinde yeraltı suyu bulunup bulunmadığına dair hidrojeolojik etüt yapılarak rapordan bir takım,
- 14) Hayvan içmesuyu ihtiyaçlarını nereden karşılayacağı açıkça belirtmeli (Dere, göl, çeşme, gölet, baraj, vs.)
- 15) Civarda bulunan membain debi, kot, köye olan uzaklığını belirten 1/25.000 ölçekli krokiden altı (6) adet,

Madde 13- TAHSİS KARARLARI İLE İLGİLİ DİĞER HUSUSLAR:

- a) Sondaj ve keson kuyular ile şahısların tapulu taşınmazlar içerisinde bulunan membalar için tahsis teklifi hazırlanmayacaktır, ancak membain hukuki işlemleri ikmal edildikten sonra tahsis cihetine gidilebilir.
- b) İçmesuyu proje programında bulunan bütün işlerin tahsis kararları projesi yapılmadan mutlaka alınacaktır.
- c) Tahsis kararı alınmayan veya hukuki işlemleri ikmal edilmeyen işlere ait proje düzenlenmeyecek ve kesinlikle bilhassa ihtilafli işlerin inşaatına başlanmayacaktır.
- d) İşlerin sürüncemede bırakılmaması ve gereksiz yazışmalara meydan verilmemesi bakımından norm formların kullanılarak tahsis teklifleri eksiksiz ve gerçeğe uygun olarak tanzim edilecektir.
- e) Alınan tahsis kararlarının Genel Sekreterlik Makamınca görevlendirilecek olan personelin, su ile ilgisi bulunan köylere tebliği işlemleri yakinen takip edilerek tutanak suretleri geciktirilmeden alınarak dosyasına takılacaktır.

Madde 14- İHTİLAFLARIN GİDERİLMESİ:

İhtilafların giderilmesi için asılan ilanlara süresi içerisinde bazı şahısların yersiz ihtirazları ve köyler arasındaki eskiden beri gelen çeşitli anlaşmazlıklar ve ihtilaflar, tahsis işlemlerini sürüncemede bırakmakta ve dolayısı ile yıllık icraat programımızın aksamasına neden olmaktadır.

Tahsis edilecek membalara ait itirazların bir kısım haklı ve makul sebebe dayanmamaktadır. Suyu bol olan köy suyunun bir kısmını dahi içme ve kullanma suyu maksadıyla olsa dahi iki köy arasındaki eski anlaşmazlıklar nedeniyle veya membaın tamamının alınacağını zannederek vermek istememektedirler.

İhtilafların halledilebilmesi için; suyu alınan köyün azda olsa zararlarının önüne bilmesi ve ihtilafın çözülebilmesi için gereğince toplama havuzu, hayvan yalağı, çeşme veya itiraz eden köyün içme ve kullanma suyu yoksa öncelikle bu köyün içme ve kullanma suyu sorununun ele alınması gibi önerilerde bulunulabilir.

Bu konuda köylerin bir birine yardımcı olmaları ve tabiatın bahşettiği imkânları paylaşmaları hususunda anlayış göstermeleri için lüzumlu telkinleri yapmalı, Mülki amirler, Muhtarlar, köyün ileri gelenlerini bir araya toplayarak ihtilafın giderilmesi için gerekli girişimler yapılmalıdır.

Tahsis işlemine, membaın sulamada, içme ve kullanma suyu, hayvan içmesuyu, değirmen çevirme vs. şekilde faydalanmayan, memba kendi hudutları içerisinde olmayan ve kendi köylerine içme ve kullanma suyu olarak gelebilecek başka membaları olan köylerden yapılacak ihtirazların bir hukuki tutarlılığı olmayacaktır. Bu tür ihtirazlarla membaın ihtilafı memba olarak değerlendirilmesi mümkün değildir.

Bir memba ya birden fazla köyün içme ve kullanma suyu amacıyla talepte bulunulması halinde suya en fazla ihtiyacı olan ve en ekonomik olarak hangi köye uygunsa o köye tahsis cihetine gidilerek, diğer köylerinde içme ve kullanma suyu etüdünün yapılarak hal tarzlarının mutlaka belirtilmesi gerekmektedir.

Madde 15- ORMAN ARAZİSİ İÇERİSİNDE BULUNAN MEMBAA ve İSALE HATLARIYLA SINAİ İMALAT YERLERİNİN TAHSİSİ:

Devlet orman alanları içerisinde bulunan membaın içme ve kullanma suyu amacıyla tahsis ve tevzii İl Özel İdaresi teşkilat ve görevleri hakkındaki 3202 sayılı Kanun ile İl Özel İdarelerine verilmiştir.

Ancak, orman alanları içerisinde geçen isale hattı güzergâhı ile yapılacak sınaî imalatlar için izin ve irtifak hakkının 6831 sayılı Orman Kanunu ve bu kanunun bazı maddelerini değiştiren 1906 sayılı kanun gereğince Orman Genel Müdürlüğünden alınması gerekmektedir.

Orman Genel Müdürlüğünden bu konuda izin ve irtifak hakkının alınabilmesi için aşağıdaki bilgi ve belgelerin, Orman Genel Müdürlüğüne Gönderilmesi gerekmektedir.

- 1) Orman alanı içerisinde bulunan memba ile isale hattı ve sınaî imalatları gösterir 1/25.000 ölçekli memleket haritası dört (4) adet
- 2) Orman alanı içerisinde bulunan memba ile isale hattı ve sınaî imalatları gösterir 1/25.000 ölçekli meşcere haritası dört (4) adet
- 3) Orman alanı içerisinde bulunan memba ile isale hattı ve sınaî imalatları gösterir 1/25.000 ölçekli kadastro haritası dört (4) adet
- 4) Orman alanı içerisinde bulunan memba ile isale hattı ve sınaî imalatları gösterir 1/5.000... ölçekli vaziyet planı ve koordinat özet çizelgesi
- 5) İlgili kurum görüş yazıları (DSİ, Müze Müdürlüğü, Çevre Şehircilik Müdürlüğü ve Doğa Koruma ve Millî Parklar Müdürlüğü)

Madde 16- İÇME VE KULANMA SUYU MEMBALARININ HİBESİ:

Tapulu taşınmazlar içerisinde bulunan membaın mal sahibi tarafından hibe edilmesi halinde; Mal sahibi, Tapu Sicil Müdürlüğüne müracaat ederek gayrimenkul içerisinde bulunan membaın köyüne hibe ettiğini belirterek tapusuna bu konuda şerh verilmesini sağlar. Bu konudaki Tapu Sicil Müdürlüğünün yazı suretinden iki (2) adet alınarak dosyasına konur.

Bu konuda alınacak adi ve noter suretleri Tapu Sicil Müdürlüğünce tapu kayıtlarına işlenmediği takdirde Yasal yönden hiçbir geçerliliği yoktur.

Madde 17- İÇME VE KULLAMA SUYU İLE İLGİLİ KAMULAŞTIRMA İŞLEMLERİ:

İsalesi memba, keson ve sondaj kuyularında sınaî imalatların (depo, kaptaj, maslak, tahliye vs.) yapılacağı yerlerin şahıslar adına tapulu veya mahkeme kararıyla zilyetliğine karar verilmesi halinde, taşınmazların 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince kamulaştırılması veya gayri menkul üzerine irtifak hakkı tesis etme yetkisi 3202 sayılı Kanunla İl Özel İdarelerine verilmiştir.

Genel Sekreterlik Makamından Yetki Oluru Alınabilmesi İçin;

- 1) Kamulaştırılması istenen membaın isalesini öngören tasdikli istikşafı ön proje rapor sureti,
- 2) Ölçekli istimlâk krokisi,
- 3) Membaın asgari mevsimde yapılmış debi ölçüm tutanağı,
- 4) Kimyasal ve Bakteriyolojik tahlil raporu,
- 5) Membaın çıktığı araziye ait tapu sureti,
- 6) Zilyetliğin bulunması halinde mahkeme kararı veya Vergi Dairesinden alınacak belge sureti,
- 7) Membaın tapulu taşınmaz içerisinde bulunduğunu belirten Tapu Sicil Müdürlüğünün yazı sureti,
- 8) Terfili sistemlerde Hidrojeolojik etüt raporu sureti,
- 9) Kamulaştırma bedelinin köylülerce karşılanacağı taahhüt ediliyorsa taahhüt senedinin sureti,
- 10) Kamulaştırma gerekçesini açıklayan rapor bir yazı ile Genel Sekreterlik Makamına gönderilir.

Genel Sekreterlik Makamınca yetki olurunun alınmasından sonra kamulaştırma işlemleri 2942, 3202 sayılı Kanunların ilgili maddeleri gereğince yapılır. Tapu tescil işlemleri İl Özel İdaresi adına tescil ettirilir.

Madde 18- İSTİMLAK İŞLERİNDE YAPILACAK İŞLEMLER:

- 1) Kamulaştırma işlemleri için , İdarenin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ilgili belgeler eklenerek talepte bulunulur.
- 2) İlgili müdürlük 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince gerekli işlemleri yürütür.
- 3) Kamulaştırma işlemlerinin tamamlanmasına müteakip SU ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne bildirilir.

Madde 19- İSALE HATININ GEÇİRİLMESİNDE DOĞACAK İHTİLAFLAR:

Medeni Kanunun ilgili maddesinde “ Gayrimenkul sahipleri yapılacak zarar tamamıyla ve peşin olarak ödenmek suretiyle mülkünün altından veya üstünden su yolu, gaz ve elektrik boruları geçilmesine, bunların başka yerden geçirilmesi imkânsız olur veya çok fazla masrafı mucip bulunursa müsaade etmeğe mecburdur.” Bu yönden sudan istifade edecek tarafın bu maddeye istinaden su yolu ihdas edecek boruları geçirmesine hakkı vardır.

Ancak Bunun için;

- 1) Bu su yolunun başka yerden geçirilmesinin imkânsız olması,
- 2) Veya bu imkân mevcut olsa bile, bunun icrasının çok masraflı olması gerekmektedir.
- 3) Bununla beraber bu iki (2) şartın bir araya gelmesi, su yolunun geçirilmesine müsaade etmeğe mecbur tutmak için kâfi değildir. Suyu geçirecek tarafın arazi sahibinin bu yüzden husule gelecek zararını da tamamıyla ve peşin olarak ödemesi şarttır. Zarar ve ziyan tespiti bilirkişiler marifetiyle yapılmalıdır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**YÜRÜRLÜK:**

Madde 20- Bu Yönetmelik hükümleri İl Genel Meclisi kararını müteakip, Niğde il özel idaresi WEB sitesinde ilan edildikten sonra yürürlüğe girer.

YÜRÜTME:

Madde 21- Bu yönetmelik Niğde İl Özel İdaresi tarafından yürütülür.